TÉRMINOS DE REFERENCIA

NOMBRE DEL SERVICIO SOLICITADO	Servicio de mantenimiento general del Puesto de Vigilancia y Control N° 23 "Poza Gloria" para la Reserva Nacional Pacaya Samiria
PROYECTO SOLICITANTE	Iniciativa Patrimonio Natural del Perú
LUGAR DE SERVICIO	Reserva Nacional Pacaya Samiria
DURACIÓN	Hasta 60 días calendario
CADENA DE GASTO	090055001RN0903010204004

1. Antecedentes y descripción del proyecto

- Profonanpe es un fondo ambiental privado que tiene como propósito promover la sostenibilidad de la vida conectando a la humanidad con el medio ambiente. Está especializado en la captación, administración y canalización de recursos financieros para la ejecución de programas y proyectos que contribuyen a la conservación de la biodiversidad, el medio ambiente, y a la mitigación y adaptación del cambio climático. Adicionalmente, hasta la fecha, Profonanpe es la única institución en el Perú acreditada por el Fondo Verde para el Clima (FVC) como Entidad de Acceso Directo (DAE en inglés).

- El Servicio Nacional de Áreas Naturales Protegidas por el Estado - SERNANP como organismo público descentralizado del Ministerio del Ambiente es el ente rector del Sistema Nacional de Áreas Naturales Protegidas por el Estado - SINANPE y tiene como función velar por la gestión que lo compone. Como órgano rector del SINANPE, administra los recursos humanos, financieros, logísticos y establece una serie de procedimientos administrativos y técnicos, que ejecuta permanentemente con la finalidad de mejorar la eficiencia de su intervención, para así poder contribuir a conservar la diversidad biológica y promover el desarrollo sostenible. Uno de los principales retos de la gestión de las ANP, es el cierre de las brechas financieras.

- La iniciativa Patrimonio del Perú (PdP) nace con la finalidad de contribuir a la gestión efectiva de las ANP del SINANPE a través de su sostenibilidad financiera. Para este fin, en el 2019 con el Decreto Supremo 003-2019-MINAM, se declara de interés nacional a la iniciativa PdP. La iniciativa es liderada por el estado peruano con el soporte de aliados estratégicos, ha comprometido $ 70 millones de dólares para consolidar la gestión de 38 áreas naturales protegidas del bioma amazónico (Fase 01 del PdP) que inició sus operaciones en enero del 2020.

- En atención a lo expuesto, la finalidad del servicio está orientado al mantenimiento de la infraestructura turística que permitan contar con los servicios y ambientes idóneos del PVC 23 Yanayacu para la adecuada recepción y acogida de los turistas que visitan el sector turístico Yanayacu Pucate de modo que contribuya a una mejor experiencia dentro del ANP.

2. Objetivos

2.1. Objetivo general

Contratar los servicios de una persona natural o jurídica que brinde el servicio de mantenimiento general de infraestructura, sistema de agua, sistema eléctrico y servicios higiénicos del PVC 23 "Poza Gloria", en el sector Tibilo de la Reserva Nacional Pacaya Samiria, en marco de la Tarea 3.1.2.4 Condiciones para el fortalecimiento y diversificación de la oferta turística de las ANP.

2.2 Objetivos específicos

- Recuperar las condiciones estructurales de la infraestructura del PVC 23 "Poza Gloria".
- Mejorar los sistemas de agua, electricidad y servicios higiénicos del PVC 23 Poza Gloria.
- Garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad para el personal guardaparque destacado al PVC 23 "Poza Gloria", así como de los visitantes nacionales y extranjeros al sector Tibilo de la RNPSA.
- Mejorar la infraestructura de acceso y circulación interna del PVC 23 "Poza Gloria".
- Contribuir al fortalecimiento de la oferta turística vinculada a la RNPSA.

3. Alcance del Servicio

El servicio comprende el mantenimiento general de la infraestructura, servicios básicos (agua, electricidad y servicios higiénicos) Puesto de Vigilancia y Control N° 23 "Poza Gloria" de la RNPSA, ubicado en el sector Tibilo del área natural protegida, en el distrito de Lagunas, provincia de Alto Amazonas, departamento de Loreto, cuyas coordenadas son, 442442 Este; 9424986 Norte.

El proveedor deberá presentar su propuesta técnica y económica para la ejecución del presente servicio.

4. Descripción del servicio

El presente servicio contempla la ejecución de un conjunto de intervenciones orientadas a la recuperación estructural y operativa del Puesto de Vigilancia y Control N° 23 "Poza Gloria". Las intervenciones propuestas se resumen a continuación:

N°	Descripción de la intervención
1	Limpieza y acondicionamiento de perímetro, eliminación de residuos, trazo, nivelación y replanteo preliminar
2	Mantenimiento de zapatas de 1.2 m y vigas, reforzamiento de dieciocho (18) columnas con varillas de fierro y concreto armado, con dimensiones 3 x 0.25 x 0.25 m
3	Mantenimiento de piso y cambio de tablas, sobre una superficie de 140 m^2
4	Mantenimiento de paredes internas y externas, sobre una superficie de 140 m^2
5	Mantenimiento de techo, entramado del techo, tijeral y cambio de crisnejas por calaminas, sobre una superficie de 140 m^2
6	Mantenimiento de cielorraso, sobre una superficie de 140 m^2
7	Mantenimiento de barandas de pasadizos, cambio de listones deteriorados y pintado, por 60 m lineales
8	Pintado general de 260 m^2 ambientes interiores y exteriores y 20 m lineales de zócalo
9	Mantenimiento de sistema de abastecimiento de agua y reforzamiento de torre y plataforma para tanque elevado con varillas de fierro y concreto armado
10	Mantenimiento de sistema de desagüe del PVC, cambio de tuberías, revisión de conexiones y corrección de fugas
11	Mantenimiento de escalera de acceso, reforzamiento de bases con varillas de fierro y concreto armado, pintado
12	Instalación de cuatro (04) puertas madera de cedro y nueve puertas contra placadas para los ambientes del PVC
13	Instalación de ocho (08) ventanas con mallas mosquiteras para los ambientes del PVC
14	Mantenimiento total del sistema eléctrico, cambio de cables, tomacorrientes, llaves térmicas, tomacorrientes y focos
15	Mantenimiento de pozo artesiano, cambio de tuberías y revisión de conexiones
16	Mantenimiento de sistema de pozo séptico, cambio de tuberías y revisión de conexiones
17	Mantenimiento de servicios higiénicos de varones y damas, cambio de tuberías, inodoro, duchas y lavamanos
18	Transporte de materiales, equipos y herramientas

El proveedor deberá presentar un informe final del servicio realizado a través del Módulo de la Mesa de Partes Virtual del SERNANP (https://mesadepartesvirtual.sernanp.gob.pe/mpv/#/auth), dirigido a la Iniciativa Patrimonio Natural del Peru (PdP), en el horario desde las 08:00 horas hasta las 16:30 horas.

5. Coordinación, supervisión y conformidad del servicio

La conformidad estará a cargo de la Jefatura de la Reserva Nacional Pacaya Samiria, previa revisión y aprobación del informe remitido por el especialista responsable del seguimiento al desarrollo de la actividad; este informe deberá contener los detalles del mantenimiento realizado, incluyendo una galería de fotos mostrando en antes y después de cada intervención.

En caso de existir observaciones el contratista tendrá un plazo no menor de diez (10) ni mayor de quince (15) días calendarios siguientes a la recepción de la notificación para subsanar las observaciones.

6. Perfil del proveedor

- Persona natural o jurídica con experiencia mínima de un (01) año en la prestación de servicios de mantenimiento de infraestructuras y edificaciones en la región Loreto.
- RUC activo y habido.

7. Duración del servicio, plazos, honorarios y formas de pago

- El plazo de ejecución del presente servicio será de hasta 60 días calendario contabilizados a partir de la fecha de suscripción de la orden de servicio o contrato.
- El pago se efectuará en una sola armada del 100%, previa culminación y aprobación del servicio.